

Главе администрации
МО «Куйвозовское сельское
поселение» Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области

Кондратьеву Д.А.

О подписании Соглашения о передаче
осуществления части полномочий в области
жилищных отношений на 2021 год

Уважаемый Денис Алексеевич!

Во исполнение пункта 2 решения совета депутатов администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.12.2020 № 94 «О принятии осуществления муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2021 год», жилищный отдел администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО направляет в Ваш адрес Соглашение о передаче администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО осуществления части полномочий за счёт иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в области жилищных отношений на 2021 год (далее – Соглашение).

Прошу рассмотреть и в дальнейшем подписать указанное Соглашение. Подписанные в двух экземплярах Соглашения прошу предоставить в жилищный отдел администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО (каб. № 217).

Приложение: 1. Соглашение на 2021 год на 5 л. в 2 экз.

2. Расчет размера иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО на осуществление части переданных полномочий на 1 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации
по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству

А.В. Кондрашин

Головков Владимир Викторович
Зайцева Лариса Павловна
8 (813-70) 24-763

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области осуществления части полномочий за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в области жилищных отношений

«___» _____ 20__ года

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО), в лице главы администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **Низовского Андрея Александровича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и администрация муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО), в лице главы администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **Кондратьева Дениса Алексеевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение решения совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17 ноября 2020 года № 46 «О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и решения совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 94 «О принятии осуществления муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2021 год», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача администрацией МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО осуществления части своих полномочий по регулированию вопросов местного значения.

1.2. По настоящему Соглашению администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО передает, а администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО принимает на себя осуществление части полномочий по реализации жилищных программ, с правом разработки административных регламентов, а именно:

- основное мероприятие "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;

- основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых граждан

(молодых семей)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;

- программа «Комплексное развитие сельских территорий».

1.3. Перечисление межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО в бюджет муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области производится в размере **58 071 рубль 00 копеек (Пятьдесят восемь тысяч семьдесят один рубль 00 копеек)** из расчета на 1 (один) календарный год.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Данное Соглашение вступает в силу после официального опубликования.

2.2. Соглашение распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01 января 2021 года, и действует до 31 декабря 2021 года.

3. Обязанности Сторон

3.1. Администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО в целях выполнения настоящего Соглашения обязуется:

3.1.1. Перечислить администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере, установленном пунктом 1.3. Соглашения;

3.1.2. Осуществлять контроль за исполнением администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО переданных полномочий в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения;

3.1.3. Опубликовать настоящее Соглашение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.1.4. В течение 3 (трех) дней предоставить информацию об официальном опубликовании Соглашения в администрацию МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО.

3.2. В целях исполнения настоящего Соглашения администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО обязуется:

3.2.1. Добросовестно, в соответствии с федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области осуществлять переданные полномочия;

3.2.2. Незамедлительно информировать администрацию МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО обо всех случаях конфликтов интересов (администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО), в связи с осуществлением администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО переданных полномочий;

3.2.3. Представлять информацию об осуществлении переданных полномочий до 25 декабря текущего года в форме отчета;

3.2.4. Использовать выделяемые бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО из местного бюджета МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО иные межбюджетные трансферты исключительно на осуществление переданных полномочий.

4. Порядок финансового обеспечения обязанностей Сторон по Соглашению

4.1. Финансирование переданных полномочий администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО осуществляется за счет средств местного бюджета МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО в форме иных межбюджетных трансфертов в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области о местном бюджете на соответствующий год.

4.2. Размер иных межбюджетных трансфертов, выделяемых бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО на осуществление переданных администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО полномочий, определяется согласно Методике определения размера иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО из местного бюджета для осуществления полномочий (далее - Методика).

4.3. Расходование выделенных из местного бюджета средств осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае досрочного прекращения действия Соглашения неиспользованные иные межбюджетные трансферты, выделенные из местного бюджета МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО на осуществление администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО полномочий, передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением, подлежат перечислению в бюджет МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО в порядке, определенном бюджетным законодательством.

4.5. Перечисление межбюджетных трансфертов, производится ежеквартально в размере $\frac{1}{4}$ от общей суммы, указанной в пункте 1.3. раздела 1 Соглашения по следующим реквизитам:

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

ИНН 4703083640, КПП 470301001

УФК по Ленинградской области (администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО л/сч 04453004440)

счет получателя 03231643416120004500

ед/сч 40102810745370000006

Отделение Ленинградское банка России/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург

БИК 014106101

КБК 00120240014050000150 межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов

ОКТМО 41612000

5. Ответственность Сторон за исполнение условий Соглашения

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Соглашением.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения должностные лица администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО (муниципальные служащие администрации МО

«Всеволожский муниципальный район» ЛО) несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и должностными инструкциями.

5.3. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО переданных полномочий администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО вправе приостановить предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО на основании соответствующего решения совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5.4. Неоднократное (то есть два раза и более) нарушение законодательства Российской Федерации, Ленинградской области, либо нарушение законодательства, повлекшее причинение имущественного ущерба МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО, является основанием для расторжения Соглашения в одностороннем порядке по требованию администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО и для взыскания, в установленном действующим законодательством порядке, сумм неиспользованных иных межбюджетных трансфертов и сумм иных межбюджетных трансфертов, использованных не по целевому назначению.

6. Прекращение и расторжение Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение прекращает свое действие по истечении срока, указанного в пункте 2.2. настоящего Соглашения.

6.2. В одностороннем порядке расторжение настоящего Соглашения возможно:

6.2.1. По требованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области;

6.2.2. По требованию администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО, в случае неоднократного неисполнения/ненадлежащего исполнения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО принятых на себя обязательств.

6.3. Досрочное расторжение настоящего Соглашения возможно по взаимному согласию Сторон.

6.4. Досрочное расторжение Соглашения по основаниям, перечисленным в пункте 6.2.2. настоящего Соглашения, в одностороннем порядке по инициативе администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО допускается при условии уведомления об этом администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО не менее чем за 3 (три) месяца, на основании принятого решения совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о самостоятельном выполнении полномочий.

6.5. Досрочное расторжение Соглашения в одностороннем порядке по требованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО допускается при условии уведомления об этом администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО не менее чем за 3 (три) месяца.

7. Прочие условия Соглашения

7.1. Все споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Соглашения (в том числе конфликты интересов администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО), разрешаются Сторонами путем переговоров и с использованием иных согласительных процедур.

7.2. По соглашению Сторон, для урегулирования возникших разногласий, может создаваться согласительная комиссия, включающая на паритетных началах представителей администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО. По совместной договоренности администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО в состав комиссии могут включаться и иные лица.

7.3. В случае, если возникший спор в процессе исполнения Сторонами своих обязательств не был разрешен с использованием согласительных процедур (не достигнуто согласованное решение), спор рассматривается в установленном законодательством Российской Федерации судебном порядке.

7.4. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

7.5. Проект дополнительного соглашения подготавливается администрацией МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО и администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО, совместно с проектами решений совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области "О внесении изменений в решение совета депутатов о местном бюджете на текущий год», если вносимые изменения связаны с финансированием.

7.6. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Юридические адреса и подписи Сторон

**Администрация
муниципального образования
«Всеволожский муниципальный район»
Ленинградской области**

188640, Ленинградская область,
г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138

Глава администрации
муниципального образования
«Всеволожский муниципальный район»
Ленинградской области

_____ **А.А. Низовский**

МП

**Администрация
муниципального образования
«Куйвозовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области**
188656, Ленинградская обл.,
Всеволожский район, д. Куйвози,
ул. Александрова, д. 6

Глава администрации
муниципального образования
«Куйвозовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

_____ **Д.А. Кондратьев**

МП

п/п	Наименование муниципального образования	Основное мероприятие " Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)"		Основное мероприятие " Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита(займа)"			Подпрограмма "Устойчивое развитие сельских территорий"		Всего		Стоимость консультаций граждан	Стоимость участников подпрограммы	Сумма межбюджетного трасферта
		Количество обращений, консультаций граждан	Количество граждан,изъявивших желание получить социальную выплату в 2021 году	Количество обращений, консультаций граждан	Количество граждан,изъявивш их желание получить социальную выплату в 2021 году	Количество граждан,изъявив ших желание получить компенсацию в 2021 году	Количество обращений, консультаций граждан	Количество граждан,изъя вивших желание получить социальную выплату в 2021 году	Количество обращений граждан	Количество участников подпрограммы			
6	Куйвозовское СГ	5	2	3	3	0	3	1	11	6	37 587	20 484	58 071

Объем иных межбюджетных трансфертов рассчитывается исходя из потребности в фонде оплаты труда на выполнение полномочий по организации обеспечения жильем отдельных категорий граждан

Расчет иных межбюджетных трансфертов определяется по следующей формуле:

Зо – затраты всего на реализацию передаваемого полномочия, исчисленный исходя из количества специалистов, исполняющих полномочия, ФОТ с учетом начислений.

Зк – затраты (консультации) на реализацию передаваемого полномочия, исчисленный исходя из количества специалистов, исполняющих полномочия, ФОТ с учетом начислений.

Зу – затраты (участники) на реализацию передаваемого полномочия, исчисленный исходя из количества специалистов, исполняющих полномочия, ФОТ с учетом начислений.

К - кол-во специалистов осуществляющих полномочия

О - расходы

Количество консультаций и участников программ всего 343, что составляет 100%

$$Zo = K * O \quad 1\,171\,631 = 1,2 * 976\,359$$

Количество консультаций 306, что составляет 56%

$$Zk = Zo * 56\% \quad 656\,113 = 1\,171\,631 * 56\%$$

Количество участников 236, что составляет 44%

$$Zy = Zo * 44\% \quad 515\,518 = 1\,171\,631 * 44\%$$

Ск – затраты (консультации) на 1 гражданина на реализацию передаваемого полномочия, исчисленный исходя из количества специалистов, исполняющих полномочия, ФОТ с учетом начислений составляет

$$Sk = Zk / Sk \quad 3\,417 = 656\,113 / 192$$

Су – затраты (участники) на 1 гражданина на реализацию передаваемого полномочия, исчисленный исходя из количества специалистов, исполняющих полномочия, ФОТ с учетом начислений составляет

$$Sy = Zy / Sy \quad 3\,414 = 515\,518 / 151$$